

Öffentliche Ausschreibung

(Wochenkurier Landkreis Görlitz, Internet)
Zu Angebot 2)

Die Große Kreisstadt Weißwasser/O.L. bietet auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung das nachfolgende Grundstück zum Verkauf an:

Gemarkung Weißwasser
Flur 2, Flurstück 5/24

mit einer Gesamtgröße von 1.531 m²

Das Grundstück befindet sich an der Heinrich-Heine-Straße/östlich der Straße Zum Fuchsbau.

Es handelt sich planungsrechtlich um eine Fläche nach § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Die Fläche ist unbebaut und als Mischgebiet (MI) nach § 6 Baunutzungsverordnung (BauNVO) ausgewiesen. Die Festsetzungen des rechtskräftigen B-Planes „OSP“ sind maßgeblich zu beachten. Bestehende Anpflanzungen sollen in angemessener Weise erhalten werden.

Nähere Auskünfte hierzu erteilt das Sachgebiet Stadtplanung/Liegenschaften der Stadtverwaltung Weißwasser, Zimmer 1.39,1.40 und 1.42 (Tel.: 03576/265 410 oder 265 418).

Das Mindestgebot wird mit **21,00 €/m²** festgesetzt. Der Kaufpreis versteht sich dann als Produkt des Gebotes multipliziert mit der Grundstücksfläche. Die anfallenden Nebenkosten und die Grunderwerbssteuer sowie Kosten für anteilige Vermessungsleistungen tragen die Käufer.

Aufwendungen der Ver- und Entsorgungsträger für die technische Erschließung der Grundstücke werden von den jeweiligen Unternehmen entsprechend der geltenden tariflichen Bestimmungen erhoben.

Bewerbungen mit aussagefähigen Unterlagen sowie einem entsprechenden Gebot können bis zum **25. Oktober 2024** im geschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Ausschreibung Heinrich-Heine-Straße Flur 2 Flurstück 5/24 – bitte nicht öffnen!“ an die Stadtverwaltung Weißwasser, Referat Bau und Stadtplanung, Marktplatz, 02943 Weißwasser, gerichtet werden.

Die Angebote sollen auch die Bauabsichten des Bieters klar erkennen lassen und auch die künftige Hauptnutzung darstellen.

Die Große Kreisstadt Weißwasser/O.L ist nicht daran gebunden, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen.

Die Entscheidung über den Bieterzuschlag trifft der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser.

Anlage: Exposé