Anlage 3:

Leistungsumfang Raumarten/Reinigungsarten/Leistungsarten (Raumart)

Raumart/Reinigungsart/Leistungsart

Nr.	Bezeichnung	Blattanzahl
1	Schulen Kitas - Büroräume mit textilem Bodenbelag	1
2	Schulen Kitas - Büroräume, Klassenräume, Mehrzweckräume, Gemeinschaftsräume, Pausenräume, Archiv und Umkleidebereiche mit nicht textilem Bodenbelag	2
3	Schulen Kitas - Flure mit nicht textilem Bodenbelag	1
4	Schulen Kitas - Sanitärräume	1
5	Schulen Kitas - Lagerräume, Wäsche- und Wirtschaftsräme mit nichttextilem Bodenbelag	1
6	Schulen Kitas - Speiseraum, Ausgabeküche	1
7	Schulen Kitas - Umkleidebereich und Sanitärräume der Turnhalle	1
8	Schulen Kitas - Sporthalle und Turnmatten, Turnhalle, Merzweckraum (Sportraum Kita) mit nichttextilem Bodenbelag	1
9	Schulen Kitas - Klassen- und Gemeinschaftsäume mit textilem Bodenbelag	1
10	Schulen Kitas - innenliegende Glasflächen	1
11	Schulen Kitas - Sportmatten und Turnmatten	1
12	Schulen Kitas - Essenausgabe Mittag / Vesper / Vor- und Nacharbeiten	1

In der Stadt Weißwasser/O.L. erfolgt in den Schulen die Grundreinigung
2x im Jahr in den Sommer- und Winterferien, in den Turnhallen aktuell
1x im Jahr in den Sommerferien, vorsoglich ist jedoch auch 2x im Jahr zu kalkulieren
Die erste Grundreinigung zu dem vorgesehenen Auftrag erfogt bei Schule/Hort
in den Winterferien 2020 und bei der Turnhalle in den Sommerferien 2020.
Die zu kalkulierende Gesamtanzahl der Grundreinigungen im Leistungs-
zeitraum ist ausführlicher den weiteren Angebotaunterlagen zu entnehmen.

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Büroräume mit textilem Bodenbelag**	**1** Blatt 1 von 1

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
1.U.1	auf textilen Fußböden trockene Entfernung von Staub und anderen losen Verschmutzungen durch saugen		x				
1.U.2	auf textilen Fußböden bei Bedarf trockene Entfernung grober Verschmutzungen durch saugen (Sichtreinigung)		x				
1.U.3	Abfall- und Papierbehälter getrennt entleeren und Inhalte entsorgen (einschl. Entsorgung bereitgestellter Inhalte aus Aktenvernichtern), bei Bedarf mit Müllbeuteln bestücken	x					
1.U.4	Abfall- und Papierbehälter bei Bedarf feucht bzw. nass reinigen und Flecken entfernen						x
1.U.5	freie Mobilaroberflächen (Schreibtische, Tische, Schränke,...), Fensterbänke, Telefone, Lampen und andere Büroausstattungs-gegenstände (Arbeitsgegenstände) außer Computer-, Druck- und Kopiertechnik bis zur Höhe von 1,80 m feucht reinigen			x			
1.U.6	Griffspuren an Zimmertüren und -türgriffen, Lichtschaltern, Steckdosen, an Mobilarflächen und -türgriffen etc. beseitigen		x				
1.U.7	zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen						x
1.U.8	Computer-, Druck- und Kopiertechnik, Telefone entstauben				x		
1.U.9	Mobilarfront- und -seitenflächen inkl. Griffe und Türen nur außen und oben soweit freigeräumt feucht reinigen und Flecken entfernen		x				
1.U.10	nichttextile Sitzmöbel, vollständig feucht reinigen, bei Bedarf Flecken entfernen		x				
1.U.11	textile Sitzmöbel, textile Flächen absaugen				x		
1.U.12	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen, Glasflächen schlierenfrei reinigen	x					
1.U.13	Fleckenentfernung auf textilen Belägen						x
1.U.14	Entfernung von Spinnweben						x

Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung

lfd. Nr.	Reinigungsvorgang		Grundreinigung	Sonderreinigung	Beauftragung	Kalkulation	Abrechnung
1.G.1	Feuchtreinigung (Sprüh-Extrahiermethode = Reinigung und Desinfek-tion unter Druck mit gleichzeitigem Absaugen der Schmutzlösung) von Polstermöbeln und Teppichböden inkl. Detachur vorzunehmen		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
1.G.2	Feuchtreinigung der Untergestelle von Tischen und Sitzmöbeln und aller abwaschbaren Wandflächen		x				
1.G.3	Gründliches Abwaschen aller Türen auch im Griffbereich, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
1.G.4	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
1.G.5	Gründliche Entstaubung der Raumausstattung wie Bilder, Schautafeln u.ä. Entfernen von Spinnweben		x				
1.G.6	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Büroräume, Klassenräume, Mehrzweckräume, Gemeinschaftsräume, Pausenräume, Archiv und Umkleidebereiche mit nicht textilem Bodenbelag**	**2** Blatt 1 von 2

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
2.U.1	auf nichttextilen Böden Nasswischen zweistufig, Entfernung von Sohlenabrieb und Schmutz	x					
2.U.2	Umkleiden in den Kitas desinfizierend reinigen		x				
2.U.3	Abfall- und Papierbehälter getrennt entleeren und Inhalte entsorgen (einschl. Entsorgung bereitgestellter Inhalte aus Aktenvernichtern), bei Bedarf mit Müllbeuteln bestücken	x					
2.U.4	Abfall- und Papierbehälter bei Bedarf feucht bzw. nass reinigen und Flecken entfernen						x
2.U.5	Klassenräume kehren, vorallem von November bis März	x					
2.U.6	freie Mobilaroberflächen (Schreibtische, Tische, Schränke, Garderobenbänke, Fensterbänke, Telefone, Lampen und andere Büroausstattungs-gegenstände bis zur Höhe von 1,80 m feucht reinigen			x			
2.U.7	Griffspuren an Zimmertüren und -türgriffen, Lichtschaltern, Steckdosen, an Mobilarflächen und -türgriffen etc. beseitigen		x				
2.U.8	zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen				x		
2.U.9	Computer-, Druck- und Kopiertechnik, Telefone entstauben				x		
2.U.10	Mobilarfront- und -seitenflächen inkl. Griffe und Türen nur außen und oben soweit freigeräumt feucht reinigen und Flecken entfernen		x				
2.U.11	nichttextile Sitzmöbel, vollständig feucht reinigen, bei Bedarf Flecken entfernen		x				
2.U.12	textile Sitzmöbel, textile Flächen absaugen				x		
2.U.13	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen	x					
2.U.14	Entfernung von Spinnweben						x

Leistungsumfang							Raumart
Schulen Kitas - Büroräume, Klassenräume, Mehrzweckräume, Gemeinschaftsräume, Pausenräume, Archiv und Umkleidebereiche mit nicht textilem Bodenbelag							**2** Blatt 2 von 2
Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung							
lfd. Nr.	**Reinigungsvorgang**		**Grundreinigung**	**Sonderreinigung**	**Beauftragung**	**Kalkulation**	**Abrechnung**
2.G.1	Intensivreinigung aller dunklen Ränder, Flecken, Verkrustungen und sonstiger Pflegemittel und Schmutzaufbauten der gesamten Fußböden (außer unverrückbaren Einheiten) entsprechend der reinigungstechnischen Merkmale mit geeigneten Mitteln und Methoden, bei mindestens 2-maligen Klarwischen im zweistufigen Nasswischverfahren, unter aufwischen der Schmutzflotte. An den Rändern und in den Ecken bei Bedarf per Hand nacharbeiten		x		**Objekte, Objektteile**	**Richtleistung (m^2/ h)**	**Leistungsstunden zu Stundensätze**
2.G.2	Behandeln der Linoleumböden nach einer angemessenen Trockenzeit von mindestens 8 h mit einem auf die Oberfläche abgestimmten Porenfüller (außer PUR vergütete)		x				
2.G.3	Auftragen von gelisteten rutschhemmenden Pflegemitteln (DIN 18032 zertifiziert) als Pflege- und Schutzfilm unter Beachtung der Trockenzeit		x				
2.G.4	Vergütung mit entsprechender Technik Versiegelung mit 2 Opferschichten		x				
2.G.5	Feuchtreinigung der Untergestelle von Tischen und Sitzmöbeln und aller abwaschbaren Wandflächen		x				
2.G.6	Gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
2.G.8	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
2.G.9	Gründliche Entstaubung der Raumausstattung wie Bilder, Schautafeln u.ä. Entfernen von Spinnweben		x				
2.G.10	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Flure mit nicht textilem Bodenbelag**	**3** Blatt 1 von 1

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
3.U.1	auf nichttextilen Böden Nasswischen zweistufig, Entfernung von Sohlenabrieb und Schmutz	x					
3.U.2	Geländer und Handläufe feucht reinigen			x			
3.U.3	Spindoberflächen und Fensterbänke feucht reinigen		x				
3.U.4	Griffspuren an Lichtschaltern, Steckdosen, Alarmknopfkästen, Wandleuchten, Feuerlöschern etc. beseitigen		x				
3.U.5	zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen				x		
3.U.6	Schmutzmatten und Abtreter im Eingangsbereich und vor den Bürotüren absaugen, Bürstsaugen			x			
3.U.7	Gestaltungsgegenstände wie Bilderrahmen, Vitrinen, Schaukästen und sonstige Deko bzw. Exponate von außen entstauben		x				
3.U.8	Türen (Flurstüren, Brandschutztüren,…) vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen,	x					
3.U.9	feuchte Reinigung des Handlaufes von Treppengeländern			x			
3.U.10	Bedienelemente, Griffbereiche und Handgriffelemente im Personenaufzug feucht reinigen		x				
3.U.11	Entfernung von Spinnweben				x		

Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung

lfd. Nr.	Reinigungsvorgang		Grundreinigung	Sonderreinigung	Beauftragung	Kalkulation	Abrechnung
3.G.1	Intensivreinigung aller dunklen Ränder, Flecken, Verkrustungen von Pflegemitteln und Schmutzaufbauten der gesamten Fußböden entsprechend der reinigungstechnischen Merkmale mit geeigneten Mitteln und Methoden, bei mindestens 2-maligen Klarwischen im zweistufigen Nasswischverfahren, unter aufwischen der Schmutz-flotte. An den Rändern und in den Ecken bei Bedarf per Hand nacharbeiten, unter den Spinden 1x jährlich reinigen		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
3.G.2	Behandeln der Linoleumböden nach einer angemessenen Trocken-zeit von mindestens 8 h mit einem auf die Oberfläche abgestimmten Porenfüller (außer PUR vergütete)		x				
3.G.3	Auftragen von gelisteten rutschhemmenden Pflegemitteln (DIN 18032 zertifiziert) als Pflege- und Schutzfilm unter Beachtung der Trockenzeit		x				
3.G.4	Vergütung mit entsprechender Technik Versiegelung mit 2 Opfer-schichten		x				
3.G.5	Feuchtreinigung aller abwaschbaren Wandflächen		x				
3.G.6	Gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
3.G.7	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
3.G.8	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang							Raumart
Schulen Kitas - Sanitärräume							4
							Blatt 1 von 1
Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung							
lfd. Nr.	**Vorgang**	**täglich**	**1 x wöchentlich**	**alle 2 - 3 Tage**	**1 x monatlich**	**1 x im Quartal**	**nach Bedarf**
4.U.1	auf Fliesen Nasswischen zweistufig	x					
4.U.2	auf Fliesen desinfizierend reinigen	x					
4.U.3	Armaturen nass reinigen, Kalkansätze entfernen, nachtrocknen und polieren	x					
4.U.4	Seifenspender, Handtuchspender, WC-Papierspender, Lufterfrischer u.a. feucht reinigen	x					
4.U.5	Abfall- und Papierbehälter entleeren und Inhalte entsorgen, mit Müllbeuteln bestücken, bei Bedarf feucht reinigen und Flecken entfernen	x					
4.U.6	Reinigung und Desinfektion von WC-Becken, Urinalen, Wasch-becken, Armaturen, Hand- und Türgriffen und WC-Sitzen und Fäkalienausgüssen mit seperaten Wischlappen		x				
4.U.7	Fensterbänke feucht reinigen	x					
4.U.8	Griffspuren an Lichtschaltern, Türen, Fenstern, etc. entfernen, feucht reinigen				x		
4.U.9	wenn vorhanden: zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungs-rohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen	x					
4.U.10	Entfernung von Sohlenabrieb und festhaftendem Schmutz	x					
4.U.11	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen, Spiegelflächen schlierenfrei reinigen				x		
4.U.12	Entfernung von Spinnweben	x					
4.U.13	Trenn- und Flieswände in Reichhöhe nass reinigen, schlierenfrei nachtrocknen	x					
4.U.14	Duschwanne/-boden desinfizierend reinigen	x					
Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung							
lfd. Nr.	**Reinigungsvorgang**		**Grundreinigung**	**Sonderreinigung**	**Beauftragung**	**Kalkulation**	**Abrechnung**
4.G.1	Gründliche Nassreinigung und Desinfektion der gesamten Sanitäranlagen		x		**Objekte, Objektteile**	**Richtleistung (m^2/ h)**	**Leistungsstunden zu Stundensätze**
4.G.2	Intensivreinigung aller dunklen Ränder, Flecken, Verkrustungen von Pflegemitteln und Schmutzaufbauten der gesamten Fußböden entsprechend der reinigungstechnischen Merkmale mit geeigneten Mitteln und Methoden, bei mindestens 2-maligen Klarwischen im zweistufigen Nasswisch-verfahren, unter aufwischen der Schmutzflotte. An den Rändern und in den Ecken bei Bedarf per Hand nacharbeiten, unter den Spinden 1x jährlich reinigen		x				
4.G.3	Feuchtreinigung aller abwaschbaren Wandflächen		x				
4.G.4	Gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
4.G.6	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
4.G.7	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang							Raumart
Schulen Kitas - Lagerräume, Wäsche- und Wirtschaftsräme mit nichttextilem Bodenbelag							5 Blatt 1von 1
Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung							
lfd. Nr.	**Vorgang**	**täglich**	**1 x wöchentlich**	**alle 2 - 3 Tage**	**1 x monatlich**	**1 x im Quartal**	**nach Bedarf**
5.U.1	auf nichttextilen Böden Nasswischen zweistufig, Entfernung von Sohlenabrieb und Schmutz		x				
5.U.2	Abfall- und Papierbehälter getrennt entleeren und Inhalte entsorgen (einschl. Entsorgung bereitgestellter Inhalte aus Aktenvernichtern), bei Bedarf mit Müllbeuteln bestücken						x
5.U.3	Abfall- und Papierbehälter bei Bedarf feucht bzw. nass reinigen und Flecken entfernen						x
5.U.4	freie Mobilaroberflächen (Schreibtische, Tische, Schränke,...), Fensterbänke, Telefone, Lampen und andere Büroausstattungs-gegenstände (Arbeitsgegenstände) außer Computer-, Druck- und Kopiertechnik bis zur Höhe von 1,80 m feucht reinigen		x				
5.U.5	Griffspuren an Zimmertüren und -türgriffen, Lichtschaltern, Steckdosen, an Mobilarflächen und -türgriffen etc. beseitigen				x		
5.U.6	zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen				x		
5.U.7	Computer-, Druck- und Kopiertechnik, Telefone entstauben		x				
5.U.8	Mobilarfront- und -seitenflächen inkl. Griffe und Türen nur außen und oben soweit freigeräumt feucht reinigen und Flecken entfernen		x				
5.U.9	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen,						x
5.U.10	Entfernung von Spinnweben						x
Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung							
lfd. Nr.	**Reinigungsvorgang**		**Grundreinigung**	**Sonderreinigung**	**Beauftragung**	**Kalkulation**	**Abrechnung**
5.G.1	Intensivreinigung aller dunklen Ränder, Flecken, Verkrustungen von Pflegemitteln und Schmutzaufbauten der gesamten Fußböden entsprechend der reinigungstechnischen Merkmale mit geeigneten Mitteln und Methoden, bei mindestens 2-maligen Klarwischen im zweistufigen Nasswisch-verfahren, unter aufwischen der Schmutz-flotte. An den Rändern und in den Ecken bei Bedarf per Hand nacharbeiten, unter den Spinden 1x jährlich reinigen		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
5.G.2	Behandeln der Linoleumböden nach einer angemessenen Trocken-zeit von mindestens 8 h mit einem auf die Oberfläche abgestimm-ten Porenfüller (außer PUR vergütete)		x				
5.G.3	Auftragen von gelisteten rutschhemmenden Pflegemitteln (DIN 18032 zertifiziert) als Pflege- und Schutzfilm unter Beachtung der Trockenzeit		x				
5.G.4	Vergütung mit entsprechender Technik		x				
5.G.5	Feuchtreinigung aller abwaschbaren Wandflächen		x				
5.G.6	Gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
5.G.7	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
5.G.8	Gründliche Entstaubung der Raumausstattung wie Bilder, Schau-tafeln u.ä. Entfernen von Spinnweben		x				
5.G.9	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Speiseraum, Ausgabeküche**	**6** Blatt 1 von 1

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
6.U.1	auf nichttextilen Böden Nasswischen zweistufig, Entfernung von Sohlenabrieb und Schmutz	x					
6.U.2	Entfernung von Schuhabrieb und festhaftenden Verschmutzungen	x					
6.U.3	Abfall- und Papierbehälter getrennt entleeren und Inhalte entsorgen (einschl. Entsorgung bereitgestellter Inhalte aus Aktenvernichtern), bei Bedarf mit Müllbeuteln bestücken	x					
6.U.4	Abfall- und Papierbehälter bei Bedarf feucht bzw. nass reinigen und Flecken entfernen	x					
6.U.5	freie Mobilaroberflächen (Tische, Schränke,...), Fensterbänke, feucht reinigen	x					
6.U.6	Griffspuren an Zimmertüren und -türgriffen, Lichtschaltern, Steckdosen, an Mobilarflächen und -türgriffen etc. beseitigen			x			
6.U.7	zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen		x				
6.U.8	Mobilarfront- und -seitenflächen inkl. Griffe und Türen nur außen und soweit freigeräumt feucht reinigen und Flecken entfernen		x				
6.U.9	nichttextile Sitzmöbel, vollständig feucht reinigen, bei Bedarf Flecken entfernen	x					
6.U.10	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen, Glasflächen schlierenfrei reinigen						x
6.U.11	Entfernung von Spinnweben						x
6.U.12	Arbeitsflächen und angrenzende Wände gründlich reinigen	x					
6.U.13	Kühl- und Gefriergeräte einwandfrei sauber halten	x					
6.U.14	Kühlschränke nass reinigen und desinfizieren				x		
6.U.18	Unterhaltsreinigung mit desinfizierenden Mittelauf allen abwaschbaren Flächen	x					

Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung

lfd. Nr.	Reinigungsvorgang		Grundreinigung	Sonderreinigung	Beauftragung	Kalkulation	Abrechnung
6.G.1	auf Wand- und Bodenfließen, auch aus Natur- und Kunststein, alte Schichten von Reinigungs- und Pflegefilmen und Flecken restlos entfernen, an Rändern und Ecken bei Bedarf per Hand nacharbeiten		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
6.G.2	Heizungen und Heizungsrohre, Lampen einschließlich der Decken-, Hänge- und Wandlampen und -leuchten u.a. auch über die Höhe von 1,80 m bis zur vollen Raumhöhe feucht reinigen		x				
6.G.3	Reinigung aller Küchengeräte und Gerätschaften		x				
6.G.4	Kühl- und Gefriergeräte abtauen, reinigen und desinfizieren		x				

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Umkleidebereich und Sanitärräume der Turnhalle**	**7** Blatt 1 von 1

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
7.U.1	auf nichttextilen Böden/Fliesen Nasswischen zweistufig	x					
7.U.2	auf nichttextilen Böden/Fliesen desinfizierend reinigen	x					
7.U.3	Entfernung von Schuhabrieb und festhaftenden Verschmutzungen	x					
7.U.4	Armaturen nass reinigen, Kalkansätze entfernen, nachtrocknen und polieren	x					
7.U.5	Seifenspender, Handtuchspender, WC-Papierspender, Lufterfrischer u.a. feucht reinigen	x					
7.U.6	Abfall- und Papierbehälter entleeren und Inhalte entsorgen, mit Müllbeuteln bestücken, bei Bedarf feucht reinigen und Flecken entfernen	x					
7.U.7	Fensterbänke feucht reinigen		x				
7.U.8	Griffspuren an Lichtschaltern, Türen, Fenstern, etc. entfernen, feucht reinigen	x					
7.U.9	wenn vorhanden: zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen				x		
7.U.10	Verunreinigungen an Trenn- und Flieswänden entfernen	x					
7.U.11	Trenn- und Flieswände komplett nass reinigen, schlierenfrei nachtrocknen	x					
7.U.12	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen,	x					
7.U.13	Entfernung von Spinnweben				x		
7.U.14	Duschwanne/-böden desinfizierend reinigen	x					

Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung

lfd. Nr.	Reinigungsvorgang		Grundreinigung	Sonderreinigung	Beauftragung	Kalkulation	Abrechnung
7.G.1	Intensivreinigung aller dunklen Ränder, Flecken, Verkrustungen von Pflegemitteln und Schmutzaufbauten der gesamten Fußböden entsprechend der reinigungstechnischen Merkmale mit geeigneten Mitteln und Methoden, bei mindestens 2-maligen Klarwischen im zweistufigen Nasswisch-verfahren, unter aufwischen der Schmutzflotte. An den Rändern und in den Ecken bei Bedarf per Hand nacharbeiten, unter den Spinden 1x jährlich reinigen		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
7.G.2	Behandeln der Linoleumböden nach einer angemessenen Trockenzeit von mindestens 8 h mit einem auf die Oberfläche abgestimmten Porenfüller (außer PUR vergütete)		x				
7.G.3	Auftragen von gelisteten rutschhemmenden Pflegemitteln (DIN 18032 zertifiziert) als Pflege- und Schutzfilm unter Beachtung der Trockenzeit		x				
7.G.4	Vergütung mit entsprechender Technik		x				
7.G.5	Gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
7.G.6	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
7.G.7	Gründliche Entstaubung der Raumausstattung wie Bilder, Schautafeln u.ä. Entfernen von Spinnweben		x				
7.G.8	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Sporthalle und Turnmatten, Turnhalle, Merzweckraum** **(Sportraum Kita) mit nichttextilem Bodenbelag**	**8** Blatt 1 von 1

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
8.U.1	auf nichttextilen Böden feucht wischen	x					
8.U.2	Entfernung von Schuhabrieb und festhaftenden Verschmutzungen	x					
8.U.3	Griffspuren an Lichtschaltern, Türen, Fenstern, etc. entfernen, feucht reinigen	x					
8.U.4	wenn vorhanden: zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungs-rohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen				x		
8.U.5	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen,	x					
8.U.6	Entfernung von Spinnweben				x		
8.U.7	Verwendung von geeigneten Pflegemitteln für Sportböden	x					
8.U.8	nicht textile Sitzmöbel vollständig feucht reinigen, Fleckentfernung				x		
8.U.9	Feuchtreinigung der Sitzbänke auf der Zuschauerbühne				x		
8.U.10	Zuschauerbühne feucht wischen				x		

Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung

lfd. Nr.	Reinigungsvorgang		Grundreinigung	Sonderreinigung	Beauftragung	Kalkulation	Abrechnung
8.G.1	Intensivreinigung aller dunklen Ränder, Flecken, Verkrustungen von Pflegemitteln und Schmutzaufbauten der gesamten Fußböden ent-sprechend der reinigungstechnischen Merkmale mit geeigneten Mitteln und Methoden, bei mindestens 2-maligen Klarwischen im zweistufigen Nasswisch-verfahren, unter aufwischen der Schmutz-flotte. An den Rändern und in den Ecken bei Bedarf per Hand nach-arbeiten, unter den Spinden 1x jährlich reinigen		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
8.G.2	maschinelle Grundreinigung /Bodenpflege und Sportversiegelung der Sportflächen		x				
8.G.3	abzusaugen aller vorstehende Flächen im Bereich der Prallschutz-verkleidungen zu den Fenstern und den Giebelflächen		x				
8.G.4	Gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
8.G.5	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
8.G.6	Gründliche Entstaubung der Raumausstattung wie Bilder, Schau-tafeln u.ä. Entfernen von Spinnweben		x				
8.G.7	desinfizierende Reinigung aller Sportmatten und Turnmatten		x				
8.G.8	Gründliche Reinigung der Sportgeräte		x				
8.G.9	Gründliche Reinigung aller Sitzbänke		x				
8.G.10	Feuchtreinigung der Oberkanten		x				
8.G.11	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang	Raumart
Schulen Kitas - **Klassen- und Gemeinschaftsäume mit textilem Bodenbelag**	**9** Blatt 1 von 1

Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung

lfd. Nr.	Vorgang	täglich	1 x wöchentlich	alle 2 - 3 Tage	1 x monatlich	1 x im Quartal	nach Bedarf
9.U.1	auf textilen Fußböden trockene Entfernung von Staub und anderen losen Verschmutzungen durch saugen			x			
9.U.2	auf textilen Fußböden bei Bedarf trockene Entfernung grober Verschmutzungen durch saugen (Sichtreinigung)			x			
9.U.3	Fleckenentfernung auf textilen Fußbodenbelägen				x		
9.U.4	Abfall- und Papierbehälter getrennt entleeren und Inhalte entsorgen (einschl. Entsorgung bereitgestellter Inhalte aus Aktenvernichtern), bei Bedarf mit Müllbeuteln bestücken	x					
9.U.5	Abfall- und Papierbehälter bei Bedarf feucht bzw. nass reinigen und Flecken entfernen						x
9.U.6	freie Mobilaroberflächen (Schreibtische, Tische, Schränke,...), Fensterbänke, Telefone, Lampen und andere Büroausstattungsgegenstände (Arbeitsgegenstände) außer Computer-, Druck- und Kopiertechnik bis zur Höhe von 1,80 m feucht reinigen			x			
9.U.7	Griffspuren an Zimmertüren und -türgriffen, Lichtschaltern, Steckdosen, an Mobilarflächen und -türgriffen etc. beseitigen		x				
9.U.8	zugängliche Kabelkanäle, Heizkörper, Heizungsrohre etc. bis zur Höhe von 1,80m feucht reinigen						x
9.U.9	Computer-, Druck- und Kopiertechnik, Telefone entstauben				x		
9.U.10	Mobilarfront- und -seitenflächen inkl. Griffe und Türen nur außen und oben soweit freigeräumt feucht reinigen und Flecken entfernen		x				
9.U.11	nichttextile Sitzmöbel, feucht reinigen, bei Bedarf Flecken entfernen		x				
9.U.12	textile Sitzmöbel, textile Flächen absaugen				x		
9.U.13	Türen vollflächig, einschließl. der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falz, Rahmen, Zargen und Beschläge nass reinigen und nachtrocknen,	x					
9.U.14	Entfernung von Spinnweben						x
9.U.15	auf nichttextilen Böden Nasswischen zweistufig, Entfernung von Sohlenabrieb und Schmutz	x					

Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung

lfd. Nr.	Reinigungsvorgang		Grundreinigung	Sonderreinigung	Beauftragung	Kalkulation	Abrechnung
9.G.1	Feuchtreinigung (Sprüh-Extrahiermethode = Reinigung und Desinfektion unter Druck mit gleichzeitigem Absaugen der Schmutzlösung) von Polstermöbeln und Teppichböden inkl. Detachur vorzunehmen		x		Objekte, Objektteile	Richtleistung (m^2/ h)	Leistungsstunden zu Stundensätze
9.G.2	Feuchtreinigung der Untergestelle von Tischen und Sitzmöbeln und aller abwaschbaren Wandflächen		x				
9.G.3	gründliches Abwaschen aller Türen, Fensterbänke, Lichtschalter, Jalousien etc.		x				
9.G.4	Nassreinigung der Heizkörper, Scheuerleisten und HS- Leisten usw.		x				
9.G.5	gründliche Entstaubung der Raumausstattung wie Bilder, Schau tafeln u.ä. Entfernen von Spinnweben		x				
9.G.6	Beleuchtungskörper und Deckenleuchten nass reinigen		x				

Leistungsumfang							Reinigungsart
Schulen Kitas - innenliegende Glasflächen							10 Blatt 1 von 1
Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung							
lfd. Nr.	**Vorgang**	**täglich**	**1 x wöchentlich**	**alle 2 - 3 Tage**	**1 x monatlich**	**1 x im Quartal**	**nach Bedarf**
10.U.1	innenliegende Glasflächen im Griffbereich beidseitig schlierenfrei (einschliei. Rahmung) reinigen				x		
Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung							
lfd. Nr.	**Reinigungsvorgang**		**Grundreinigung**	**Sonderreinigung**	**Beauftragung**	**Kalkulation**	**Abrechnung**
10.G.1	gründliche Reinigung aller innenliegenden Glasflächen (einschließlich Rahmung/Einfassung) auch Oberlichter		x		**Objekte, Objektteile**	**Richtleistung (m^2/ h)**	**Leistungsstunden zu Stundensätze**

Leistungsumfang							Reinigungsart
Schulen Kitas - Sportmatten und Turnmatten							11
							Blatt 1 von 1
Unterhaltsreinigung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung							
lfd. Nr.	**Vorgang**	**täglich**	**1 x wöchentlich**	**alle 2 - 3 Tage**	**1 x monatlich**	**1 x im Quartal**	**nach Bedarf**
	entfällt						
Grundreinigung - Abrechnung nach Leistungserbringung							
lfd. Nr.	**Reinigungsvorgang**		**Grundreinigung**	**Sonderreinigung**	**Beauftragung**	**Kalkulation**	**Abrechnung**
11.G.1	desinfizierende Reinigung aller Sportmatten und Turnmatten (beidseitig)		x		**Objekte, Objektteile**	**Richtleistung (m^2/ h)**	**Leistungsstunden zu Stundensätze**

Leistungsumfang								Raumart
Schulen Kitas - Essenausgabe Mittag / Vesper / Vor- und Nacharbeiten								12
								Blatt 1 von 1
Regelleistung - Leistungserbringung ohne gesonderte Beauftragung - Wochenabrechnung								
lfd. Nr.	**Vorgang**	**täglich**	**1 x wöchentlich**	**alle 2 - 3 Tage**	**1 x monatlich**	**1 x im Quartal**	**nach Bedarf**	
12.E.1	Entgegennahme der Essenkübel/ Warmhaltebehälter ab 10:45 Uhr	x						
12.E.2	Geschirr/ Besteck vorbereiten	x						
12.E.3	Temperatur beim Öffnen der Behäter messen / Protokoll führen	x						
12.E.4	Ausgabe des Essens/ Kontrolle der Marken/ oder Listen	x						
12.E.5	Abwasch Mittagsgeschirr mit Spühlautomat / bei Notwendigkeit vorspühlen im Spühlbecken	x						
12.E.6.	Trocknen mit Geschirrtüchern bei Bedarf	x						
12.E.7.	Abwasch Vespergeschirr (im Hort erst ab 15:30 Uhr)	x						
12.E.8.	Geschirrtücher täglich wechseln und waschen	x						
12.E.9	Rückgabe der Essenkübel/ Warmhaltebehälter und Reste an die Lieferfirma	x						
12.E.10	Geschirr einräumen	x						