

AMTSBLATT



der
Großen Kreisstadt Weißwasser / O.L.
und der
Gemeinde Weißkeißel



Jahrgang 19

Mittwoch, 14. Juli 2021

Ausgabe 11/2021

Inhalt

Gemeinsame Bekanntmachung der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. und der Gemeinde Weißkeißel

- Regionale Produzenten, Markttreibende und Händler (D / PL) gesucht!

Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 01.07.2021 gefassten Beschlüsse

Gemeinde Weißkeißel

Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel am 24.06.2021 gefassten Beschlüsse

Impressum:

Herausgeber: Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.- Der Oberbürgermeister, Marktplatz, 02943 Weißwasser

Verantwortlich für den amtlichen Teil und nichtamtlichen Teil:

Weißwasser - Oberbürgermeister Torsten Pöttsch oder sein Vertreter im Amt

Weißkeißel - Bürgermeister Andreas Lysk oder sein Vertreter im Amt

Verantwortlicher Redakteur: Frau Carola Ziebolz, Tel.:03576/265105, Fax.: 03576/265102

Das Amtsblatt der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. und der Gemeinde Weißkeißel erscheint monatlich.

Einzelverkaufspreis: 0,25 Euro.

Bezug: Jahres-Abo 6,00 Euro incl. Porto – Stadtverwaltung Weißwasser, Hauptverwaltung, Marktplatz (Tel. 03576/265286)

Selbstabholer

Weißwasser – Bürgerbüro, Rathaus

Weißkeißel – Gemeindeverwaltung; Blumenlädchen

Gemeinsame Bekanntmachungen und Informationen der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. und der Gemeinde Weißkeißel

Regionale Produzenten, Markttreibende und Händler (D / PL) gesucht!

1. Markt der Regionalen Produkte

im UNESCO Global Geopark Muskauer Faltenbogen / Łuk Mużakowa!

Der Ziegeleibahnverein Klein Kölzig e.V. und die Geschäftsstelle des UNESCO Global Geoparks suchen für die Ausgestaltung des 1. Marktes für Regionale Produkte aus der Geopark-Region am Wochenende des 17. – 19. September 2021 Hersteller und Produzenten von Lebens- und Genussmitteln, Naturprodukten, Produkten regionalen Handwerks, kulinarischer Raffinessen oder Kunsthandwerk.

Rings um die Alte Ziegelei in Klein Kölzig soll damit ein buntes Spektakel mit Markt, musikalischer Untermalung, handwerklichen Schau- und Mitmachständen und Verköstigung gestaltet werden. Alle interessierten Händler und Eigenproduzenten können sich bei der Geschäftsstelle des UNESCO- Geoparkes zu folgenden Konditionen bewerben:

Programm und Öffnungszeiten des Marktes

Fr., 17.09.2021:	10.00 – 21.00 Uhr (Aufbau ab 8.00 Uhr) Begleitprogramm: 10jähriges Geopark-Jubiläum mit geladenen Gästen und offiziellem Marktrundgang, abendliche Feuershow
Sa., 18.09.2021:	10.00 – 21.00 Uhr Begleitprogramm: Schauhandwerken, ab 17.30 Uhr Museumsnacht mit Tanz
So., 19.09.2021:	10.00 – 17.00 Uhr Begleitprogramm: ab 10.30 Uhr Frühshoppen

Stellplätze

Die Standplätze sind kostenlos. Es werden Zelte gestellt. Anreise mit Verkaufswagen / eigenem Marktstand möglich.

Spezielle Anforderungen

Strom- und Wasserbedarf bei der Bewerbung bitte anmelden!

Bewerbungsfrist Freitag, den 13. August 2021

Bei größerer Bewerberzahl erfolgt eine Auswahl durch die Veranstalter. Doppelbelegungen von Anbietern gleicher Produkte pro Standplatz sind möglich (Vor- / Nachmittagsbesetzung, tagesweise Besetzung).

UNESCO Global Geopark Muskauer Faltenbogen / Łuk Mużakowa

Geschäftsstelle

Klein Kölzig

An der Ziegelei 1

03159 Neiße-Malxetal

k.czahajda@muskauer-faltenbogen.de

+49 35600 365605

Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Öffentliche Bekanntmachungen

Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 01.07.2021 gefassten Beschlüsse

RAT/8-55/21

Widerruf der Bestellung der Mitglieder und deren Stellvertreter des Haupt- und Sozialausschusses

Der Stadtrat widerrief die mit Beschluss RAT/7-62/19 vom 10.09.2019 vorgenommene Bestellung der Ausschussmitglieder des Haupt- und Sozialausschusses und deren persönlichen Stellvertreter mit sofortiger Wirkung.

RAT/8-56/21

Bestellung der Mitglieder und deren Stellvertreter des Haupt- und Sozialausschusses

Der Stadtrat bestellte die Mitglieder und Stellvertreter des HSA wie folgt:

Mitglied	Stellvertreter
Robert Seidel	Volkmar Broddack
Andreas Friebel	Hans-Eckhard Rudoba
Timo Schutz	Gudrun Stein
Karina Ott	Bernd Frommelt
Ronald Krause	Kathrin Jung
Herrmann Holdt	Felix Hundt
Jens Glasewald	Steffen Kleinsimon
Thomas Krause	Andreas Kaulfuß

RAT/8-57/21

Widerruf der Bestellung der Mitglieder und deren Stellvertreter des Bau- und Wirtschaftsausschusses

Der Stadtrat widerrief die mit Beschluss RAT/7-63/19 vom 10.09.2019 vorgenommene Bestellung der Ausschussmitglieder des Bau- und Wirtschaftsausschusses und deren persönlichen Stellvertreter mit sofortiger Wirkung.

RAT/8-58/21

Bestellung der Mitglieder und deren Stellvertreter des Bau- und Wirtschaftsausschusses

Der Stadtrat bestellte die Mitglieder und Stellvertreter des Bau- und Wirtschaftsausschusses wie folgt:

Mitglieder	Stellvertreter
Volkmar Broddack	Robert Seidel
Petra Brünner	Andreas Friebel
Dirk Rohrbach	Timo Schutz
Hans-Eckhard Rudoba	Gudrun Stein
Kathrin Jung	Ronald Krause
Felix Hundt	Jens Glasewald
Herrmann Holdt	Steffen Kleinsimon
Matthias Kaiser	Andreas Kaulfuß

RAT/8-59/21

Schiedsstelle der Stadt Weißwasser/O.L. - Wahl eines stellvertretenden Friedensrichters

Der Stadtrat wählte Frau Ulrike Berghof als stellvertretende Friedensrichterin für die Schiedsstelle der Stadt Weißwasser.

RAT/8-60/21

Änderung des Beschlusses "Sommerbetrieubung Eisarena Weißwasser/O.L." RAT/3-22/21 vom 14.04.2021

Der Stadtrat beschloss die Änderung des Beschlusses Sommerbetrieubung Eisarena Weißwasser/O.L." RAT/3-22/21 vom 14.04.2021 wie folgt:

Der Stadtrat beschloss die vorzeitige Eisbereitstellung ab 17.07.2021 unter der Maßgabe, dass die daraus resultierenden Mehrkosten = 9.600 € (siehe Anlage) bzw. 11.200 € (siehe Anlage – Wegfall Eishockeycamp) durch 5.000 € LEAG Spendenmittel - "Lebensqualität und Infrastruktur - Vereinsförderung" (siehe Arbeitsplan 2021) sowie durch noch zusätzliche Eiszeiten und/oder finanzielle Mittel des Eissport Weißwasser e.V. ausgeglichen werden.

Der Eissport Weißwasser e.V., die EHC „Lausitzer Fuchse“ Spielbetriebs GmbH oder Dritte haben bis 30.04.2021 eine schriftliche Zusage über das maximale Defizit von 6.200 € (11.200 € abzüglich 5.000 €) bei der Stadt vorzulegen.

RAT/8-61/21**Vergabe "Sanierung und Umbau der Sportanlagen im Stadion der Kraftwerker" in Weißwasser/O.L.**

Der Stadtrat beschloss, die Firma NADEBOR Tief- und Landeskulturbau GmbH, Görlitzer Straße 17, 02957 Krauschwitz mit der Sanierung und dem Umbau der Sportanlagen im Stadion der Kraftwerker in Weißwasser/O.L. zu einem Preis von 445.112,22 € brutto zu beauftragen.

RAT/8-62/21**Vergabe "KiTa Ulja - Teilweise Sanitärinstallationserneuerung, Einbau BHKW, Sanierung Nebengebäude" - Los 3 - Dacharbeiten**

Der Stadtrat beschloss, die Firma Dachdeckerei Jobke, Inh. Gerald Jobke, Lutherstraße 47, 02943 Weißwasser, mit den Dacharbeiten für die "Teilweise Sanitärinstallationserneuerung, Einbau BHKW, Sanierung Nebengebäude der KiTa Ulja" Los Dacharbeiten zu einem Preis von 73.842,97 € brutto zu beauftragen.

RAT/8-63/21**Vergabe "KiTa Ulja - Teilweise Sanitärinstallationserneuerung, Einbau BHKW, Sanierung Nebengebäude" - Los 6 - Heizung/Sanitär**

Der Stadtrat beschloss, die Firma GTS Boxberg/O.L. GmbH, Im Kraftwerk, 02943 Boxberg, mit den Arbeiten für die "Teilweise Sanitärinstallationserneuerung, Einbau BHKW, Sanierung Nebengebäude der KiTa Ulja" - Los 6 - Heizung/Sanitär zu einem Preis von 457.422,54 € brutto zu beauftragen.

RAT/8-64/21**Bevollmächtigung des Oberbürgermeisters zur Auftragsvergabe von Planungsleistungen INSEK**

Der Stadtrat bevollmächtigte den Oberbürgermeister in der sitzungsfreien Zeit über die Auftragsvergabe von Planungsleistungen zur Gesamtfortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts (INSEK) zu entscheiden und den entsprechenden Vertrag zu unterzeichnen.

RAT/8-65/21**Tausch von Grundstücken in der Gemarkung Weißwasser, Flur 11**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss den Tausch des Grundstückes in der Gemarkung Weißwasser, Flur 11, Flurstück 25/123 (Größe 42.389 m²) mit dem Besitz der Tauschpartnerin, Frau Margarete Simons von Bockum gen. Dolffs aus Wentorf bei Hamburg, in Weißwasser, Flur 11, Flurstück 25/108 (Größe 27.199 m²) und Flurstück 25/110 (Größe 12.066 m²). Der gutachterlich ermittelte Wertausgleich beträgt 3.000,00 € (i. W.: dreitausend Euro). Den Wertausgleich erhält die Stadt. Dieser sowie alle Notar-, Gerichtskosten und Grunderwerbssteuer übernimmt der Landkreis Görlitz als Beteiligter im Verfahren.

RAT/8-66/21**Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Weißwasser, Flur 13, Flurstück 106/4 mit einer Größe von 677 m²**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss den Verkauf des Grundstücks in der Gemarkung Weißwasser, Flur 13, Flurstück 106/4 mit einer Größe von 677 m² an die Firma RoboTec Homes GmbH mit Sitz in Weißwasser. Die Immobilie befindet sich in der Meschina 36, dabei handelt es sich um ein ehemaliges Gartengrundstück mit Gartenlaube, Schuppen und Garage. Der Kaufpreis wurde mit insgesamt 23.695 € angeboten und liegt damit über dem Mindestgebot lt. Ausschreibung in Höhe von 20.310 €. Der Kaufpreis beinhaltet nicht die Notar und Gerichtskosten sowie die Grunderwerbssteuer.

RAT/8-67/21**Verkauf einer Liegenschaft in der Gemarkung Weißwasser, Flur 4, Flurstücke 199/7, 199/8, 199/9, 199/10, 199/14, 199/17, 199/18, 281/10 mit einer Gesamtgröße von 70.085 m**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss den Verkauf einer Liegenschaft in der Gemarkung Weißwasser, Flur 4, Flurstücke 199/7, 199/8, 199/9, 199/10, 199/14, 199/17, 199/18, 281/10 mit einer Gesamtgröße von 70.085 m² gemäß dem zugehörigen Lageplan (Anlage). Käufer ist die Fa. BoB Immobilienkonzepte GmbH aus, 10707 Berlin, Kurfürstendamm 178/179. Der Kaufpreis beträgt 2.100.000,00 €, zuzüglich aller Nebenkosten und der Grunderwerbssteuer. Der Bodenrichtwert beträgt aktuell 25 €/m². Das Grundstück wird zum Bodenpreis von 29,96 € verkauft.

RAT/8-68/21**Entwicklungsgesellschaft Niederschlesische Oberlausitz mbH – Beteiligung an einem Unternehmen**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss:

1. die Beteiligung der Entwicklungsgesellschaft Niederschlesische Oberlausitz mbH an der Feriengesellschaft Stausee Quitzdorf mbH durch Erwerb von Geschäftsanteilen zum Nennwert von 6.500 EUR im Rahmen der Umfirmierung zur Flächenentwicklungsgesellschaft Landkreis Görlitz mbH.
2. Der Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. wird ermächtigt, auf die entsprechende Umsetzung des Stadtratsbeschlusses hinzuwirken.

RAT/8-69/21**Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Weißwasser, Flur 13, Flurstück 146/1 teilweise mit einer Größe von ca. 1380 m²**

Der Stadtrat beschloss den Verkauf des Grundstücks in der Gemarkung Weißwasser, Flur 13, Flurstück 146/1 teilweise mit einer Größe von ca. 1.380 m², Lage: Brentanoweg, an die Fam. Schirrock aus Weißwasser. Der Kaufpreis beträgt gemäß dem Angebot vom 06.05.2021

52.440,00 € zzgl. aller Nebenkosten, der Grunderwerbssteuer und den anteiligen Vermessungskosten. Mit 38,00 €/m² liegt der Angebotspreis über dem festgesetzten Mindestangebotspreis in Höhe von 26,00 €/m².

RAT/8-70/21**Gründung/Sachstand zum Europäischen Verbundes für Territoriale Zusammenarbeit „EVTZ „Deutsch-polnischer Geopark Muskauer Faltenbogen“ seit der Fassung vom 21.08.2021 bis zur nunmehr letzten informell abgestimmten Fassung vom 01.04.2021**

Der Stadtrat beauftragte den Oberbürgermeister die Anpassung der Gründungsdokumente des Europäischen Verbundes für territoriale Zusammenarbeit (EVTZ) „Deutsch-polnischer Geopark Muskauer Faltenbogen“ zu unterzeichnen.

Über etwaige redaktionelle Änderungen der Übereinkunft und Satzung in der vorgelegten Fassung stimmt hiermit der Stadtrat zu und wird anschließend durch den Oberbürgermeister informiert.

RAT/8-71/21**Annahme einer Geldspende**

Der Stadtrat beschloss die Annahme einer Geldspende von Torsten Pötzsch in Höhe von 317,63 € für die Pflanzung einer Sumpf-Eiche vor dem Jahnbad.

RAT/8-72/21**Annahme von Geldspenden**

Der Stadtrat beschloss die Annahme folgender Geldspenden in einer Gesamthöhe von 1.780,00 € für die Wahrung des historischen Erbes Volkshaus Weißwasser/O.L.:

- 28.04.2021 Moritz Lange 5,00 € - Wohnort: nicht bekannt
- 29.04.2021 Cornelia und Andreas Palzer 100,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 30.04.2021 Waltraud Gottschling 50,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 03.05.2021 Peggy Müller 50,00 € - Wohnort: nicht bekannt
- Kornelia Jenssen 100,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 04.05.2021 Christa Budig 50,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 07.05.2021 Steven Matzke 50,00 € - Wohnort: nicht bekannt
- 11.05.2021 Andrea und Stefan Marschall 1.000,00 € - Wohnort: nicht bekannt
- 18.05.2021 Robert Seidel 100,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 20.05.2021 Hans-Eckhard Rudoba 50,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 25.05.2021 Regina Melcher 25,00 € - Wohnort: Weißwasser
- Karl-Heinz Melcher 50,00 € - Wohnort: Weißwasser
- Rosemarie Linke 50,00 € - Wohnort: Weißwasser
- 26.05.2021 Gudrun Stein 100,00 € - Wohnort: Weißwasser

RAT/8-73/21**Insektenfreundliche Bewirtschaftung der Grünflächen in der Stadt Weißwasser**

Der Oberbürgermeister wurde beauftragt die vom städtischen Bauhof gepflegten Grünflächen der Stadt Weißwasser in Zukunft „insektenfreundlich“ zu pflegen. Gemeinsam mit Regionalkoordinatoren, in Weißwasser die ansässige NABU-Regionalgruppe, werden entsprechende Nutzungskonzepte ausgearbeitet.

RAT/8-75/21**Erarbeitung eines Nutzungskonzepts für das Volkshaus**

Der Oberbürgermeister wurde beauftragt (ggf. gemeinsam mit der ENO Entwicklungsgesellschaft Niederschlesische Oberlausitz), für die Zukunft des Volkshauses, ein durch ein mehrstufiges Bürger-Beteiligungsverfahren erstelltes Nutzungskonzept zu erarbeiten. Die Erstellung soll mit der Entwicklung des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts (InSeK) ab Sommer 2021 einhergehen und dem Volkshaus eine Rolle in der gesamten Innenstadtentwicklung angeeignet lassen.

Der Oberbürgermeister wurde beauftragt zu prüfen, welche Voraussetzungen erfüllt sein müssen, um den Wiederaufbau und die Sanierung des Volkshauses über die Strukturhilfen aus der StEP-Richtlinie und weiteren Förderoptionen finanzieren zu lassen.

Gemeinde Weißkeißel

Öffentliche Bekanntmachungen

Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel am 24.06.2021 gefassten Beschlüsse

10/21

Verkauf von Grundstücken in der Gemarkung Weißkeißel, Flur 18 und 19 durch die Gemeinde Weißkeißel

Der Gemeinderat Weißkeißel beschloss den Verkauf folgender Grundstücke an die Lausitz Energie Bergbau AG (LEAG):
Gemarkung Weißkeißel, Flur 18, Flurstück 52/1, zu 1.102 m²
Gemarkung Weißkeißel, Flur 19, teilweise Flurstück 46, zu ca. 1.568 m²
Gemarkung Weißkeißel, Flur 19, Flurstück 80, zu 560 m²

Der Kaufpreis beträgt insgesamt 2.050 € (i. W.: zweitausendundfünfzig 00/100 Euro). Der Erwerber trägt auch alle Nebenkosten, die mit dem Kauf/Rückkauf in Verbindung stehen.

11/21

Überplanmäßige Einnahme und Ausgabe Gewässerlastenausgleich 2021

Der Gemeinderat beschloss eine überplanmäßige Einnahme im Produkt 552001.314100 und eine überplanmäßige Ausgabe im Produkt 552001.422100 des Haushaltes 2021, jeweils in Höhe von 24.910,00 € zur Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung.

12/21

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am Floßgraben"

Der Gemeinderat stimmte der Erteilung einer Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Floßgraben“ zur Errichtung einer Doppelgarage für Familie Herzig auf dem Grundstück „Zum Floßgraben 19b (Flurstück 302/1 der Flur 2, Gemarkung Weißkeißel) zu.

13/21

Verkauf von Grundstücken in der Gemarkung Weißkeißel, Flur 1, Flurstücke 74/1 und 96/2 (teilw.)

Der Gemeinderat Weißkeißel beschloss den Verkauf folgender Grundstücke an die Firma Garten Eden,
Inhaber: Dirk Noack aus Halbendorf.

Gemarkung Weißkeißel, Flur 1, Flurstück 74/1, zu 90 m²

Gemarkung Weißkeißel, Flur 1, teilweise Flurstück 92/6, zu ca. 145 m²

Der Kaufpreis beträgt insgesamt 4.000 € (i. W.: viertausend 00/100 Euro). Der Erwerber trägt alle Nebenkosten, die mit dem Kauf in Verbindung stehen einschließlich Vermessung.