

AMTSBLATT



der
Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.
und der
Gemeinde Weißkeißel



Jahrgang 21

Montag, 17. April 2023

Ausgabe 4/2023

Inhalt

Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „F&E Gewerbestandort Drachenbergweg“ gemäß § 3 Absatz 1 BauGB, Vorentwurf vom 09.03.2023
- Bekanntmachung Mobilitätstraining "ÖPNV/SPNV für alle"
- Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 28.03.2023 gefassten Beschlüsse
- Bekanntgabe des im öffentlichen Teil der Sitzung des Haupt- und Sozialausschusses am 03.04.2023 gefassten Beschlusses
- Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Stadtrates
- Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Haupt- und Sozialausschusses
- Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsausschusses

Gemeinde Weißkeißel

Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel am 30.03.2023 gefassten Beschlüsse
- Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel

Impressum:

Herausgeber: Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.- Der Oberbürgermeister, Marktplatz, 02943 Weißwasser/O.L.

Verantwortlich für den amtlichen Teil und nichtamtlichen Teil:

Weißwasser - Oberbürgermeister Torsten Pötzsch oder sein Vertreter im Amt

Weißkeißel - Bürgermeister Andreas Lysk oder sein Vertreter im Amt

Verantwortlicher Redakteur: Frau Sylvana Hallwas, Tel.: 03576/265104, Fax.: 03576/265102

Das Amtsblatt der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. und der Gemeinde Weißkeißel erscheint monatlich.

Einzelverkaufspreis: 0,25 Euro.

Bezug: Jahres-Abo 6,00 Euro incl. Porto – Stadtverwaltung Weißwasser/O.L., Hauptverwaltung, Marktplatz (Tel. 03576/265286)

Selbstabholer

Weißwasser/O.L. – Bürgerbüro, Rathaus

Weißkeißel – Gemeindeverwaltung

Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Öffentliche Bekanntmachungen

Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „F&E Gewerbestandort Drachenbergweg“ gemäß § 3 Absatz 1 BauGB, Vorentwurf vom 09.03.2023

Die Große Kreisstadt Weißwasser /O.L. fasste in ihrer Sitzung am 28.02.2023 den Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „F&E Gewerbestandort Drachenbergweg“.

Für das Verfahren zur Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird das reguläre Verfahren nach § 2 BauGB mit frühzeitiger und förmlicher Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden angewendet. Im Rahmen des Verfahrens wird gemäß § 2 Absatz 4 BauGB eine Umweltprüfung durchgeführt, deren Ergebnisse im Umweltbericht beschrieben und bewertet werden. Ziel der Planung ist die Ausweisung einer Gewerblichen Baufläche mit der Zweckbestimmung Gewerbestandort für Forschung und Entwicklung (F&E).

Vorhabenträger wird die Lausitz Energy Systems Go GmbH (LES) aus Weißwasser.

Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 0,65 ha und beinhaltet das Flurstück 2/10 Gemarkung Weißwasser Flur 13.

Die Große Kreisstadt Weißwasser / O.L. verfügt über einen wirksamen Flächennutzungsplan

(Datum der Bekanntmachung: 16.06.2006). Die Fläche des Plangebietes wurde als Gewerbliche Baufläche dargestellt.

Zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit über Ziel und Zweck der Planung liegt der Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, Planfassung vom 09.03.2023, bestehend aus einer Übersichtskarte, Teil A – Planzeichnung (Vorhaben- und Erschließungsplan als Vorhabenbezogener B-Plan), Teil B – Textlichen Festsetzungen und der Begründung Teil I in der Zeit vom 02.05.2023 bis 07.06.2023

zu den Dienstzeiten in den Diensträumen des Sachgebietes Stadtplanung/Liegenschaften der Stadtverwaltung Weißwasser, Rathaus, Marktplatz in 02943 Weißwasser / O.L. Zimmer Nr. 1.42 aus.

Zusätzlich können die vollständigen Unterlagen auf der Internetseite der Stadt Weißwasser unter <http://www.weisswasser.de/> sowie auf dem Zentralen Landesportal Sachsen unter <https://www.buergerbeteiligung.sachsen.de/> eingesehen werden.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB können während der Auslegungsfrist von jedermann Stellungnahmen, Bedenken und Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „F&E Gewerbestandort Drachenbergweg“ unberücksichtigt bleiben können.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Weißwasser, den 17.04.2023

Torsten Pöttsch
Oberbürgermeister

Bekanntmachung Mobilitätstraining "ÖPNV/SPNV für alle"

Mobilitätstraining "Mobil mit Rolli, Stock und Co"

Freitag, 05.05.2023 09:30–11:30 Uhr

Ort: VHS Dreiländereck Weißwasser

Jahnstraße 50, 02943 Weißwasser - Raum 2

Das Projekt "ÖPNV/SPNV für alle" und die Volkshochschule Dreiländereck laden Sie herzlich zum Mobilitätstraining für Rollator- und Rollstuhlnutzer in Weißwasser ein! Schwerpunkt der Veranstaltung sind Techniken zur Handhabung der jeweiligen Hilfsmittel im Alltag und im öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV). Ergänzt wird der Vortrag durch kleine praktische Übungen. Das anschließende praktische Training in Kooperation mit den regionalen Verkehrsunternehmen findet am 12. Mai 2023 statt.

Die Teilnahme an den Veranstaltungen ist kostenfrei!

Anmeldung bei der VHS unter 03576 - 27 83 0 oder beim Veranstalter:

Landesarbeitsgemeinschaft Selbsthilfe Sachsen e. V. (LAG SH Sachsen)

Kerstin Hammer - Projektkoordinatorin „ÖPNV/SPNV für alle“

www.oepnv-fuer-alle.de

Tel. 0351 / 47935013

hammer@selbsthilfenetzwerk-sachsen.de

**Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 28.03.2023
gefassten Beschlüsse****RAT/3-23/23****Beschluss über die Gesamtfortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts "InSEK 2035 - #weisswassermachen - Innovation mit Charakter"**

Der Stadtrat beschloss die Gesamtfortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts "InSEK 2035 - #weisswassermachen – Innovation mit Charakter" mit Stand von Februar 2023 für die Große Kreisstadt Weißwasser/O.L. als strategische Arbeitsgrundlage und Leitlinie der Stadtentwicklung bis ca. 2035.

Jährlich soll über den Sachstand des INSEK's berichtet werden.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	3
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-24/23**Beschluss über das Gebietsbezogene Integriertes Handlungskonzept (GIHK)
- Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung – EFRE 2021 - 2027**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss das Gebietsbezogene Integrierte Handlungskonzept (GIHK) mit der Gebietskulisse "Stadtmitte" und dem dazugehörigen Kosten- und Finanzierungsplan als Grundlage für die Antragstellung - Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung – EFRE 2021 - 2027. Die erforderlichen Mittel sind in die Haushaltsplanung für die kommenden Jahre einzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-25/23**Einziehung einer Verkehrsfläche/ Teilstück Bertolt-Brecht-Straße**

Der Stadtrat beschloss die Teileinziehung der im Lageplan gekennzeichneten Fläche in der Flur 2, Teil vom Flurstück 400/57 und Flur 15, Teil vom Flurstück 1155 „Bertolt-Brecht-Straße“. Der Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-26/23**Bestellung des Ersten Stellvertreters des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.**

Der Stadtrat bestellte Herrn Hans Eckhard Rudoba zum Ersten Stellvertreter des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-27/23**Bestellung des Zweiten Stellvertreters des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.**

Der Stadtrat bestellte Herrn Dirk Rohrbach zum Zweiten Stellvertreter des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-28/23**Bestellung des Dritten Stellvertreters des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.**

Der Stadtrat bestellte Herrn Bernd Frommelt zum Dritten Stellvertreter des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	5
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-29/23**Sachkundige Einwohner im Haupt- und Sozialausschuss – Abberufung eines beratenden Mitgliedes und Neuberufung eines beratenden Mitgliedes**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. widerrief die Bestellung des sachkundigen Einwohners Uwe Fischer und bestellte Stefan Przymosinski als sachkundigen Einwohner im HSA.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-30/23**Sachkundiger Einwohner im Bau- und Wirtschaftsausschuss - Abberufung eines beratenden Mitgliedes und Neuberufung eines beratenden Mitgliedes**

Der Stadtrat widerrief die Bestellung des sachkundigen Einwohners Stefan Przymosinski und bestellte Thomas Böse als sachkundigen Einwohner im BWA.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

RAT/3-31/23**Annahme einer Sachspende**

Der Stadtrat beschloss die Annahme einer Sachspende:

1 x HP Notebook (gebraucht) von Herrn Kai Petschick für die Alters- und Ehrenabteilung der Freiwilligen Feuerwehr Weißwasser mit einem Marktwert in Höhe von 150,00 Euro.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	22
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bekanntgabe des im öffentlichen Teil der Sitzung des Haupt- und Sozialausschusses am 03.04.2023 gefassten Beschlusses**HSA/4-32/23****Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Weißwasser, Flur 2, Flurstück 401/8 und Flurstück 401/9 mit einer Größe von insgesamt 2.097 m²**

Der Haupt- und Sozialausschuss der Großen Kreisstadt Weißwasser beschloss den Verkauf des Grundstücks in der Gemarkung Weißwasser, Flur 2, Flurstück 401/8 und 401/9 mit einer Größe von insgesamt 2.097 m² an die Grundstücksgemeinschaft [REDACTED] GbR mit Sitz in Niesky. Das Grundstück befindet sich in Weißwasser, Lutherstraße Ecke Heinrich-Heine-Straße. Der Kaufpreis wurde mit pauschal 88.000 € angeboten. Der Kaufpreis beinhaltet nicht die Notar-, und Gerichtskosten sowie die Grunderwerbssteuer. Der aktuelle Bodenrichtwert in diesem Bereich beträgt 42 €/m². Der Kaufpreis entspricht dem vollen Wert gem. § 90 SächsGemO.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Stadtrates

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. führt

**am Mittwoch, den 26.04.2023, um 16.00 Uhr
in der Bibliothek, Lesesaal, Straße des Friedens 14, Weißwasser**

seine

Sitzung Nr. 39-4/23

durch.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung
- 2 Bericht: PwC zur Wirtschaftlichkeitsbetrachtung KVL (Kommunale Versorgungsgesellschaft Lausitz mbH)
- 3 Bekanntgabe der in nichtöffentlichen Teilen der Sitzungen des Stadtrates und der beschließenden Ausschüsse gefassten Beschlüsse sowie der Entscheidungen des Oberbürgermeisters
- 4 Beschlussfassung
- 4.1 Alkoholkonsumverbotsverordnung der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.
- 4.2 Satzung zur Festlegung eines Schulbezirkes für die Grundschulen in Trägerschaft der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.
- 4.3 Personalentscheidung - Einstellungsermächtigung "Mitarbeiter/in Objektreinigung"
- 4.4 Personalentscheidung - Einstellungsermächtigung für drei hauptamtliche FW-Einsatzkräfte „Truppmann/Truppfrau“
- 4.5 Personalentscheidung – Stellenänderungen im Bereich Schwimmhalle
- 4.6 Vergabe Planungsleistung für Erarbeitung eines städtebaulichen Entwicklungskonzepts (SEKO) zur Neuantragstellung 2024 in das Städtebauförderprogramm Lebendige Zentren
- 4.7 Vergabe Planungsleistung für Erarbeitung eines städtebaulichen Entwicklungskonzepts zur Neuantragstellung in das Städtebauförderprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung
- 4.8 Grundsatzbeschluss Umbau/ Nachnutzung des Objektes Brunnenstraße 8a
- 4.9 Zuerkennung Grab Friedrich Froboß als Ehrengrab auf dem Friedhof in Weißwasser/O.L.
- 4.10 Verträge mit der EHC "Lausitzer Füchse" Spielbetriebs GmbH
- 4.11 Offenlegung des Bebauungsplanes "F & E Gewerbestandort Drachenbergweg" in Weißwasser/O.L.
- 4.12 Beschlüsse zur Annahme von Spenden
- 5 Informationen und Anfragen
- 5.1 Informationen des Oberbürgermeisters
- 5.1.1 Projektvorstellungvorstellung Knerer und Lang ehem. Ingenieurschule
- 5.1.2 Partnerschaft für Demokratie (Pfd) Frau Ganer
- 5.2 AG LEAG
- 5.3 Trinkwasser
- 5.4 Lausitzrunde/Strukturwandel
- 5.5 Beantwortung der Anfragen aus der letzten Sitzung
- 5.6 Neue Informationen und Anfragen der Stadträte
- 6 Anträge
- 6.1 Anträge aus vorherigen Sitzungen
- 6.1.1 Überprüfung und öffentliche Darstellung der Wirtschaftlichkeit des Eigenbetriebes Wasser/Abwasser (KVL) des WZV Mittlere Neiße/Schöps vor Abschluss von Kauf- und Kreditverträgen zur Rekommunalisierung der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung
- 6.2 Neue Anträge
- 7 Einwohnerfragen (gegen 18.00 Uhr)
- 7.1 Beantwortung der Fragen aus der letzten Sitzung
- 7.2 Aktuelle Fragen

Fortsetzung in nichtöffentlicher Sitzung

Weißwasser, den 11.04.2023

Torsten Pötzsch

Oberbürgermeister

Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Haupt- und Sozialausschusses

Der Haupt- und Sozialausschuss führt

**am Montag, den 08.05.2023, um 16.00 Uhr
im Ratssaal des Rathauses Weißwasser, Marktplatz**

seine

Sitzung Nr. 35-5/23

durch.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung
- 2 Informationen/Anfragen
- 2.1 Informationen des Oberbürgermeisters
- 2.2 Beantwortung der Fragen aus der letzten Sitzung
- 2.3 Neue Informationen und Anfragen der Stadträte
- 3 Beschlussfassung
4. Anträge

Fortsetzung in nichtöffentlicher Sitzung

Weißwasser, den 11.04.2023

Torsten Pötzsch

Oberbürgermeister

Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsausschusses

Der Bau- und Wirtschaftsausschuss führt

**am Dienstag, den 09.05.2023, um 16.00 Uhr
im Ratssaal des Rathauses Weißwasser, Marktplatz**

seine

Sitzung Nr. 34-5/23

durch.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung
- 2 Informationen/Anfragen
- 2.1 Informationen des Oberbürgermeisters
- 2.2 Beantwortung der Fragen aus der letzten Sitzung
- 2.3 Neue Informationen und Anfragen der Stadträte
- 3 Beschlussfassung
- 3.1 Instandsetzung von Straßen in Weißwasser, Wendekreis Industriestraße Ost
- 4 Anträge

Fortsetzung in nichtöffentlicher Sitzung

Weißwasser, den 11.04.2023

Torsten Pötzsch

Oberbürgermeister

Gemeinde Weißkeißel

Öffentliche Bekanntmachungen

Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel am 30.03.2023 gefassten Beschlüsse

03/23

Leistungsvergabe "Friedhofsleistungen Gemeinde Weißkeißel"

Der Gemeinderat Weißkeißel entschied, das Unternehmen "Bestattungshaus Rogenz" aus 02943 Weißwasser/O.L. mit der Erfüllung der Friedhofsleistungen auf den Friedhöfen der Gemeinde Weißkeißel für den Zeitraum vom 01.05.2023 bis 30.04.2025 zu einem Preis von 27.036,80 € brutto zu beauftragen. Die jeweiligen Abrechnungen und Vergütungen erfolgen auf der Grundlage der tatsächlich erbrachten Leistungen.

04/23

Beschluss über die Annahme von Geldspenden

Der Gemeinderat beschloss die Annahme der Geldspenden von:

Gabi's Blumenlädchen, Gabriele Hänchen in Höhe von 300,00 Euro

für die Kita „Feuerwehr Felicitas“ Weißkeißel,

Thomas Jurk in Höhe von 50,00 Euro

Harald Krüger in Höhe von 50,00 Euro

für die Freiwillige Feuerwehr Weißkeißel.

05/23

Beschluss über die Annahme einer Sachspende

Der Gemeinderat beschloss die Annahme einer Sachspende von:

Willms Weißwasser GmbH & Co.KG im Wert von 60,03 Euro für die Kita „Feuerwehr Felicitas“ Weißkeißel.

Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel

Der Gemeinderat Weißkeißel führt

**am Donnerstag, den 27.04.2023, um 19.00 Uhr
im Versammlungsraum der Heimatstube,
Kaupener Straße 6 B, Weißkeißel**

seine

Sitzung Nr. 36-04/23

durch.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung
- 2 Protokollkontrolle
- 3 Bürgerfragestunde
- 4 Beschlussfassung
- 4.1 Veräußerung Multicar M26.7
- 4.2 Erwerb eines Anbau-Schiebeschildes
- 4.3 Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für die Freiwillige Feuerwehr
- 4.4 Beschluss über die Annahme einer Sachspende
- 4.5 Vergabe Planungsleistungen zum Kommunalen Straßenbau 2023 in Weißkeißel
- 5 Anfragen/Informationen

Fortsetzung in nichtöffentlicher Sitzung

Weißkeißel, den 11.04.2023

Andreas Lysk
Bürgermeister